



## Kappa Senses Zanzibar 5\*

**Tanzanie > Zanzibar**

Départ: Paris, Nice, Lyon, Toulouse, Marseille, Bordeaux, Nantes, Strasbourg, Barcelone, Brest, Bruxelles, Fribourg, Genève, Lille, Luxembourg, Montpellier

dès **1680€**

au lieu de 2692€

**6 jours / 4 nuits**

**Départ Paris**

**Le 06/11/2026**

## Descriptif :

Nouvelle adresse d'exception : idéalement située en bordure d'une plage de sable blanc, face à un lagon turquoise naturellement protégé par la barrière de corail. Signature culinaire : une expérience gastronomique structurée autour de plusieurs tables aux identités affirmées, portée par une cuisine raffinée et un service attentif. Hébergement exclusif : suites face à la piscine ou villas avec piscine privée, pensées comme des havres de d'intimité au coeur d'un écrin tropical. Art de vivre & bien-être : piscine ouverte sur l'océan, spa dédié à la relaxation et expériences immersives pour rythmer le séjour.

## Situation

Nouvelle adresse d'exception située sur la côte nord-est de Zanzibar, à proximité du village de Pwani Mchangani, le Kappa Senses 5\* a ouvert ses portes en juillet 2026.

Il incarne une vision contemporaine du luxe, à la fois intime et respectueuse de l'environnement, portée par une architecture élégante, des jardins luxuriants et des allées ombragées conçus pour préserver une atmosphère paisible et propice à la détente.

Bénéficiant d'un accès direct à une longue plage privée de sable blanc, face à un lagon turquoise naturellement protégé par une barrière de corail, l'établissement jouit d'un cadre naturel privilégié.

## Hébergement

La propriété compte 26 Suites et 59 Villas avec piscine privée, mêlant inspirations africaines et lignes contemporaines, dans un esprit à la fois accueillant et apaisant.

Toutes offrent un confort haut de gamme et sont conçues comme des espaces privés, favorisant intimité et tranquillité tout au long du séjour.

26 Suites Jungle de 60 m<sup>2</sup>, nichées au coeur d'un environnement tropical, avec un accès à la piscine rivièrè et une vue privilégiée sur la végétation environnante.

Suites Jungle River Pool: situées en rez-de-chaussée, elles bénéficient de deux terrasses privées de 15 m<sup>2</sup> chacune, dont une en bordure de la piscine rivièrè. Suites Jungle Vue Océan: situées au premier étage, elles disposent d'une terrasse privée de 22 m<sup>2</sup> et offrent une vue sur l'océan. Suites Jungle Vue Sunset: situées au premier étage, elles disposent d'une terrasse privée de 22 m<sup>2</sup> et offrent une vue sur le coucher du soleil. Chaque Suite est équipée d'une salle de bain avec baignoire et douche à l'italienne, conçue pour un confort optimal. Elles peuvent accueillir jusqu'à deux adultes et deux enfants (de moins de 12 ans) ou 3 adultes.

59 villas avec piscine privée, à la décoration élégante, implantées au coeur d'une végétation luxuriante.

53 Villas « 1 chambre » avec piscine privée de 60 m<sup>2</sup>, chacune dotée d'une piscine privée de 18 m<sup>2</sup>, d'une terrasse aménagée de 30 m<sup>2</sup> et d'un jardin privatif de 120 m<sup>2</sup>. Chaque villa comprend une chambre, une salle de bain semi-ouverte avec baignoire et douche à l'italienne, ainsi qu'une douche extérieure à l'italienne intégrée au jardin.

Elles peuvent accueillir jusqu'à deux adultes et deux enfants (de moins de 12 ans) ou 3 adultes. 6 Villas « 2 chambres » avec piscine privée composées chacune de deux villas identiques de 60 m<sup>2</sup>. Chaque villa dispose d'une chambre, d'une salle de bain semi-ouverte avec baignoire et douche à l'italienne, ainsi que d'une douche extérieure intégrée au jardin.

Les deux villas partagent une terrasse commune de 90 m<sup>2</sup>, une piscine privée de 38 m<sup>2</sup>, un salon de jardin aménagé abrité par une pergola de 22 m<sup>2</sup> ainsi qu'un jardin privatif de 160 m<sup>2</sup>.

Elles offrent des volumes particulièrement généreux pour les familles ou groupes d'amis jusqu'à quatre adultes et quatre enfants (de moins de 12 ans) ou 6 adultes.

## Restauration

La pension de base inclut la demi-pension avec la possibilité d'opter pour la pension complète ou Tout Inclus selon le rythme souhaité.

La restauration s'articule autour d'un parcours culinaire soigneusement orchestré, où chaque table incarne une identité gastronomique forte, portée par une cuisine raffinée et un service d'excellence.

Le restaurant principal accueille les hôtes au petit-déjeuner dans le cadre de la pension, puis décline au déjeuner une cuisine internationale et des spécialités locales sublimant les produits et les saveurs de l'île, avant de proposer le soir une sélection de spécialités libanaises, dans une atmosphère élégante et

contemporaine.

3 restaurants complètent cette signature : 2 exclusivement ouvert en soirée, l'un propose une cuisine asiatique raffinée et créative ; l'autre met à l'honneur les produits de la mer, autour des fruits de mer et de la pêche du jour, sélectionnés avec exigence. Le troisième restaurant propose une cuisine tropicale insulaire ainsi que des spécialités locales.

En surplomb, le rooftop offre une expérience plus confidentielle, autour de tapas variées, dans une ambiance lounge ouverte sur les horizons de l'océan Indien.

Chaque espace dispose de son propre bar, auxquels s'ajoutent trois bars extérieurs : pool bar, beach bar et lagoon bar permettant de varier les atmosphères tout au long de la journée.

L'ensemble compose une expérience gastronomique d'exception, conjuguant excellence des produits, précision des gestes, élégance du service et art de recevoir, au cœur d'un cadre insulaire exclusif.

## Equipements et activités

Face au lagon, le Kappa Senses 5\* bénéficie d'un emplacement privilégié en front de mer, bordé de sable blanc et offrant une vue dégagée sur les nuances de bleu de l'océan Indien.

Une piscine de 260 m<sup>2</sup>, orientée vers l'horizon, invite à la détente, tandis qu'une seconde piscine de 1 000 m<sup>2</sup> serpente entre les Suites et structure harmonieusement les espaces extérieurs.

Le spa de 1 800 m<sup>2</sup> est dédié au bien-être, avec 10 cabines de soins, un hammam, un sauna et une piscine vitalité de 100 m<sup>2</sup>, complétés par un espace manucure / pédicure (en supplément et réservé au + de 18 ans). Un espace fitness vient compléter l'ensemble (réservé au + de 16 ans).

L'hôtel met également à disposition deux courts de padel éclairés, des terrains de beach-volley, des tables de ping-pong et un centre nautique (avec supplément).

**APPROCHE RESPONSABLE DES RESSOURCES >** Le Kappa Senses Zanzibar 5\* se distingue par un concept fort, profondément ancré dans la nature et la culture locale.

Une permaculture, entièrement dédiée au principe « de la ferme à la table », permet de cultiver légumes, fruits, herbes aromatiques et fleurs comestibles, directement utilisés en cuisine.

L'établissement s'appuie également sur une ferme solaire couvrant environ 40 % des besoins journaliers en électricité, traduisant un engagement concret en faveur de la réduction de son empreinte énergétique.

La gestion de l'eau repose sur une approche circulaire, limitant les prélèvements extérieurs, intégrant la valorisation naturelle des eaux de pluie par infiltration et recharge des sols et de la nappe phréatique, ainsi que le traitement intégral des eaux usées sur site, permettant leur réutilisation pour l'irrigation des espaces paysagers.

Cette démarche globale inscrit l'hôtel dans une vision durable, cohérente et respectueuse de son environnement naturel.

## LES INSTANTS KAPPA SENSES

Une sélection d'expériences immersives dans la culture locale permettra aux adultes comme aux enfants de découvrir davantage les traditions et les coutumes du pays.

## En complément

Wi-Fi dans les chambres et tous les espaces communs (y compris certaines zones de plage) Service de restauration en chambre 24h/24 (avec supplément) Service de blanchisserie (avec supplément) Absence de distributeur de billets au sein de l'hôtel, le plus proche se situe au village voisin de Pwani Mchangani (5 minutes en taxi) Lors des marées basses, le port de chaussures aquatiques est recommandé pour marcher confortablement sur de longues distances dans le lagon (chaussures adaptées disponibles à la vente à la boutique de l'hôtel) Les infrastructures de l'hôtel ne se sont pas adaptées aux personnes à mobilité réduite

## Notre avis

Séjour inoubliable au Kappa Senses Zanzibar, un hôtel d'exception niché face à une plage de sable blanc et un lagon turquoise. L'expérience séduit par une gastronomie raffinée aux identités bien marquées, des villas élégantes offrant une intimité totale - certaines avec piscine privée - et une atmosphère résolument tournée vers le bien-être. Entre spa, piscine ouverte sur l'océan et service attentif, le Kappa Senses est une adresse idéale pour une escapade luxe et détente à Zanzibar.

## Informations vols

Les horaires des vols sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles de modification de la part de la compagnie aérienne ou des autorités aéroportuaires.

Les horaires de vols vous seront confirmés : pour le vol aller, lors de la réception de la convocation aéroport, pour le vol retour directement sur place par notre représentant à destination.

Nous vous proposons en complément de nos départs de Paris, des séjours au départ de Province (en train ou en avion). Les horaires et le mode d'acheminement vous seront confirmés lors de la réception de vos documents de voyages.

La continuité de votre acheminement jusqu'à votre destination finale est assuré directement par la compagnie aérienne, même en cas de perturbations à l'aller ou au retour.

## Prix comprend :

- les vols aller et retour
- l'accueil et l'assistance
- les taxes aéroportuaires et surcharges carburant (soumis à variation)
- les transferts aller et retour aéroport/hôtel
- l'hébergement en chambre double pour la durée du séjour
- la pension de base

## Prix ne comprend pas :

- Les frais de dossier
- Les assurances complémentaires facultatives
- L'assurance obligatoire de 44 USD (assurance ZIC )
- Les prestations payantes (activités, excursions...)
- Les dépenses personnelles
- Les pourboires usuels